

NORTH 24 PARGANAS ZILLA PARISHAD
RISHI BANKIM SARANI, BARASAT.

KOLKATA-700124

APPROVAL ORDER

Memo No. 1141 / (N)ZP.

Date: 11 / 03 / 2025

To,
The Executive Officer,
Rajarhat Panchayat Samity,
North 24 Parganas

Sub: Approval of Building plan proposed **G+4** storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: **IDEAL CONSTRUCTION**, Owner: **Sudeshna Mondal**", at Mouza- **Jatragachi**, J.L. no. 24, L.R. Dag no. 1246 & 1248(P), Khatian no. 2650 & 2515, P.S. Rajarhat, Under Jyangra-Hatiara 2no. G.P, Rajarhat Panchayat Samity, North 24 Parganas.

Ref: i) Letter of NZP vide memo no.838/N.Z.P. Dated 16.01.2025.
ii) Online Acknowledgement no. HW2S18C30 Dated: 11.09.2024.

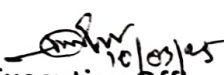
With reference to the letter mentioned above, North 24 Parganas Zilla Parishad, hereby accords the technical approval of proposed **G+4** storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: **IDEAL CONSTRUCTION**, Owner: **Sudeshna Mondal**", subject to the Structural Stability Certificate mentioned over the plan by Abhratanu Dhar, Structural Engineer, M.Tech(Struct),B.Tech(Civil), Reg. Under NKDA, STER/NKDA/10/00121, CVER/NKDA/10/00177, as well as vetting & approval of plan by Dr. Dipesh Majumder, BE, ME (Structure), PhD, Assistant Professor, Department of Construction Engineering, Jadavpur University.

In this regard, you are hereby instructed to check the land details once again from your end prior to release of final approval/sanction.

Besides you are also hereby instructed to keep regular watch from your end, so that construction work in the field is to be made as per approved plan.

Occupancy cum completion certificate will have to be issued from your end after receiving the full clearance of cess amount credit certificate from the concerned authority.

Memo no. / (N)Z.P.


Additional Executive Officer
North 24 Parganas Zila Parishad

Date: /03/2025

Copy forwarded for information and necessary action as per rule:

1. Developer: **IDEAL CONSTRUCTION**, Owner: **Sudeshna Mondal**, Jatragachi, Jyangra-Hatiara 2no. Gram Panchayet,Rajarhat Panchayat Samity.
2. Office Copy

Additional Executive Officer
North 24 Parganas Zila Parishad

Office of the Rajarhat Panchayat Samity
Rajarhat, North 24 Parganas

Memo No: - 545/RPS

File No.: BP-

Date:-19.03.2025

To,
Developer: IDEAL CONSTRUCTION,
Owner: Sudeshna Mondal,
Jatragachi, Jyangra-Hatiara-2 no Gram Panchayet,
Rajarhat Panchayet Samity.

Sub: -Request to deposit Development Fees in respect of Proposed G+ IV Storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: IDEAL CONSTRUCTION , Owner: Sudeshna Mondal", at MOUZA – Jatragachi , J.L.NO.- 24; L.R. DAG NO.-1246 & 1248(P), Khatian No:- 2650 & 2515, P.S.- Rajarhat, Under Jyangra-Hatiara-2 no Gram Panchayet, Rajarhat Panchayat Samity, North 24 Parganas.

**Ref :MEMO no:838/(N)ZP , Dated:16/01/2025 & MEMO no:1141/(N)ZP,
Dated:11/03/2025**

Sir/Madam,

With reference to the above mentioned subject the undersigned would like to inform them that their prayer for permission of Proposed G+ IV Storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: IDEAL CONSTRUCTION , Owner: Sudeshna Mondal., as stated in the said reference has examined and is under active consideration of Rajarhat Panchayat Samity.

You are hereby requested to deposit the Development fee as per resolution of Purta Karya-O-Paribahan Sthayee Samity , Dated:21.09.2022, amounting of **Rs. 49,829/-** (Rupees Forty Nine Thousand Eight Hundred Twenty Nine only) (calculation of which shown below) in A/C No- **841501000012**, A/C holder Name- **RAJARHAT PANCHAYAT SAMITY OWN FUND ACCOUNT**, IFSE Code- **ICIC0000004**. You are also requested to submit the bank statement authenticated by bank itself before the undersigned before getting the Building Plan Approval or Sanction.

Proposed Total Covered Area =1157.30 sqm. = 12457.18 square feet

Payable Development Fees (@Rs. 4.00/ sft.) = Rs.49,828.72/-

Say Rs. - **49,829/-**

Thanking You



Executive Officer
Rajarhat Panchayat Samity
Dated:-19.03.2025

Memo No: 545 / (1/6)/RPS

Copy forwarded for information to:-

1. Sabhapati, Rajarhat Panchayat Samity
2. SahaSabhapati, Rajarhat Panchayat Samity
3. Karmadhyakshya PKOPSS, Rajarhat Panchayat Samity
- 4 J.E (RWP) Rajarhat Development Block
5. Account-cum Head clerk, Rajarhat Development Block
6. Cashier, Rajarhat Panchayet Samity for receiving fees



Executive Officer
Rajarhat Panchayat Samity

Monica
J.E-RWP



৪ নং ফরম

(নিয়ম ৮(২) এবং ৩১(১) দেখুন)

জ্যাংড়া-হাতিয়াড়া ২নং গ্রাম পঞ্চায়েত

গ্রাম ও পোষ্ট - ঘুনী, থানা : ইকো পার্ক, ব্লক : রাষ্ট্রারহাট, জেলা : উত্তর ২৪ পরগণা

রসিদ নং- 15070211

359

গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অতিকর ও ফি প্রাপ্তির রসিদ

(কার্বন দিয়ে অনুলিপি করতে হবে)

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা : Sudeshna Mondal, Jatrachachi
পাট নং 274, 275/267 সংসদ নং 1
২. পিতা / স্বামী : Dipak Chowdhury
৩. মৌজা : Jatrachachi দাগ নং 1248 খতিয়ান নং 2515
৪. জমির পরিমাণ : 125-3 ch-37 sq ft অ্যাসেসমেন্ট নং 656

হোল্ডিং নং (যদি থাকে)

৫. যে বাবদ টাকা গৃহীত হল : 2022 to 2025 31 & 87 March

ক) ভূমি ও গৃহ ও সংক্রান্ত কর (..... তিনমাস / বছর) টাকা 220.00

(যে সময়ের জন্য) 110.00

খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঘ) জল সরবরাহের জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঙ) আলোর জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
চ) মল, মুত্র ও অন্য আবর্জনা নিষ্কাশনের জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ছ) ব্যবসার নিবন্ধীকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর ওপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী ব্যবস্থার জন্য টোল	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঝ) শাসনঘাট ব্যবহারের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ট) গ্রামে উপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঠ) জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞাপন দেওয়ার জন্য ফি	টাকা.....
ড) ৪৭ নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী জরিমানা	টাকা.....
ঢ) অন্যান্য	টাকা.....

তারিখ : 13-06-24 মোট টাকা 330.00

টাকা (কথায়) Three hundred thirty Only Md. Nazim Ahmed

বিঃদ্রঃ ১) গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সঙ্গে যুক্ত হতে পারবেন না।

২) যদি চেক বা ড্রাফটের মাধ্যমে কোনো টাকা পাওয়া যায়, তবে তার

ক্রমিক সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার অঙ্কের সঙ্গে লিখে রাখতে হবে।

Md. Nazim Ahmed
The Collector
Jangra Natara No-2 G.P.
তারিখ সহ স্বাক্ষর
গ্রাম পঞ্চায়েত সচিব / কর আদায়কারী



৪ নং ফরম

(নিয়ম ৮(২) এবং ৩১(১) দেখুন)

জ্যাংড়া-হাতিয়াড়া ২নং গ্রাম পঞ্চায়েত

গ্রাম ও পোস্ট - ঘুনী, থানা : হাটকা পাক, ব্লক : রাজারহাট, জেলা : উত্তর ২৪ পরগণা

গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অতিকর ও ফি প্রাপ্তির রসিদ

(কার্বন দিয়ে অনুমোদিত করতে হবে)

রসিদ নং- 15070211

360

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা : Sudeshna Mondal, Jatraagachi
পাট নং 274, 275/267 সংসদ নং

২. পিতা / স্বামী : Dipak Chowdhury

৩. মোজা : Jatraagachi দাগ নং 1246 খতিয়ান নং 2515

৪. জমির পরিমাণ : 2k-11ch-29sf অ্যাসেসমেন্ট নং 656

হোল্ডিং নং (যদি থাকে)

৫. যে বাবদ টাকার গৃহীত হল : 2022 to 2025 31 & March

ক) ভূমি ও গৃহ ও সংক্রান্ত কর (..... তিনমাস / বছর) টাকা 280.00
(যে সময়ের জন্য) 140.00

খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঘ) জল সরবরাহের জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঙ) আলোর জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
চ) মল, মূত্র ও অন্য আবর্জনা নিক্ষেপণের জন্য অতিকর	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ছ) ব্যবসার নিবন্ধীকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর ওপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী ব্যবস্থার জন্য টোল	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঝ) শ্মশানঘাট ব্যবহারের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি	(যে সময়ের জন্য.....) টাকা.....
ট) গ্রামে উৎপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি	টাকা.....
ঠ) জনসাধারণের আত্মার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞাপন দেওয়ার জন্য ফি	টাকা.....
ড) ৪৭ নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী জরিমানা	টাকা.....
ঢ) অন্যান্য	টাকা.....

13-06-24

তারিখ : Four hundred twenty Only.
টাকা (কথায়)

মোট টাকা 420

md. Nigom A
Tax Collector

Jangra 13-06-24
তারিখ সহ স্বাক্ষর

গ্রাম পঞ্চায়েত সচিব / কর আদায়

বিঃদ্রঃ ১) গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সঙ্গে যুক্ত হতে পারবেন না।

২) যদি চেক বা ড্রাকটের মাধ্যমে কোনো টাকা পাওয়া যায়, তবে তার ক্রমিক সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার অঙ্কের সঙ্গে লিখে রাখতে হবে।



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। সার্কলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
উত্তর ২৪ পরগণা	রাজারহাট	রাজারহাট	REVREC2024150711463
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
৯। জমির পরিমাণ (শতক)			
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
সুদেস্তা মণ্ডল, স্বামি- দীপক চৌধুরী, ঠিকানা- নিজ	সুদেস্তা মণ্ডল		

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭ (ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮ (খ)	
2	0	1	1	1	0	0	1	1	7

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্বকার ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	0	0	88	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	20	1	1	1	1	0	0
পূর্ত কর	25	1	1	1	1	0	0
শিক্ষা কর	20	1	1	1	1	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	22	1	1	1	1	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	87	4	4	4	4	88	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	0	0	0
বাংলা সন	1385 - 1427	1428	1429	1430	1431	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল: [১৩৮৫-১৪৩১]

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

ট্রষ্টক: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবেINR -191/-
One Hundred Ninety One Only.

Monday, July 22, 2024 6:54:04 PM

SBP, Kolkata- 700015

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.

This is a system generated Revenue receipt and does not require any signature

Counter foil



STATE BANK OF INDIA

Branch

Rajarhat Kathgola

Date

26/03/25

Received ₹

49,829

From

For remittance of NEFT/RTGS by way of

(i) Transfer (only NEFT), (ii) Cash (only NEFT), (iii) Cheque (NEFT/RTGS) using cheque No. 075802

favouring RAJARHAT PANCHAYAT SAMITY OWN FUND ACCOUNT

A/c No.

041501000012

IFSC Code

ICIC00000004

Beneficiary Bank & Branch

ICICI

B. S. Shrivastava Bx.

Amount ₹

49,829

Bank's Charges ₹

72

Total ₹

49,901

(Rupees .. Forty nine Thousand Eight hundred Twenty Two only)

For office Use,

UTR No.

Branch Manager

5011/125085127428

Counter foil



STATE BANK OF INDIA

Branch Rajarhat Kathgola

Date 26/03/25

Received ₹ 44382

From

For remittance of NEFT/RTGS by way of

(i) Transfer (only NEFT) (ii) Cash (only NEFT), (iii) Cheque (NEFT/RTGS) using cheque No. 675701

favouring RAJARHAT PANCHAYAT SAMITY OWN FUND ACCOUNT

A/c No. 841501000012

IFSC Code ICIC00000004

Beneficiary Bank & Branch C.I.A.I.

Brahmapur BR Mumbai BR

Amount ₹ 44382

Bank's Charges ₹ 472

Total ₹ 44386.72

(Rupees forty four thousand

three hundred and eight Only)

For office Use,

UTR No.

Branch Manager

581N125085127429

To,
Developer: IDEAL CONSTRUCTION,
Owner: Sudeshna Mondal,
Jatragachi, Jyangra-Hatiara-2 no Gram Panchayet,
Rajarhat Panchayet Samity.

Sub: -Request to deposit Development Fees in respect of Proposed G+ IV Storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: IDEAL CONSTRUCTION , Owner: Sudeshna Mondal", at MOUZA - Jatragachi , J.L.NO.- 24; L.R. DAG NO.-1246 & 1248(P), Khatian No:- 2650 & 2515, P.S.- Rajarhat, Under Jyangra-Hatiara-2 no Gram Panchayet, Rajarhat Panchayat Samity, North 24 Parganas.

Ref :MEMO no:838/(N)ZP , Dated:16/01/2025 & MEMO no:1141/(N)ZP,
Dated:11/03/2025

Sir/Madam,

With reference to the above mentioned subject the undersigned would like to inform them that their prayer for permission of Proposed G+ IV Storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: IDEAL CONSTRUCTION , Owner: Sudeshna Mondal., as stated in the said reference has examined and is under active consideration of Rajarhat Panchayat Samity.

You are hereby requested to deposit the Development fee as per resolution of Purta Karya-O-Paribahan Sthayee Samity , Dated:21.09.2022, amounting of Rs. **49,829/-** (Rupees Forty Nine Thousand Eight Hundred Twenty Nine only) (calculation of which shown below) in **A/C No- 841501000012, A/C holder Name- RAJARHAT PANCHAYAT SAMITY OWN FUND ACCOUNT, IFSE Code- ICIC00000004.** You are also requested to submit the bank statement authenticated by bank itself before the undersigned before getting the Building Plan Approval or Sanction.

Proposed Total Covered Area =1157.30 sqm. = 12457.18 square feet

Payable Development Fees (@Rs. 4.00/ sft.) = Rs.49,828.72/-

Say Rs. - 49,829/-

Thanking You



Executive Officer
Rajarhat Panchayat Samity
Dated:-19.03.2025

Memo No: 545 / (1/6)/RPS

Copy forwarded for information to:-

1. Sabhapati, Rajarhat Panchayat Samity
2. SahaSabhapati, RajarhatPanchayatSamity
3. Karmadhyakshya PKOPSS, Rajarhat Panchayat Samity
- 4 J.E (RWP) Rajarhat Development Block
5. Account-cum Head clerk, Rajarhat Development Block
6. Cashier, RajarhatPanchayetSamity for receiving fees



Executive Officer
Rajarhat Panchayat Samity

Monika
J.E. RWP

RS IN AMOUNT → 49,829 + 4.72
44,382 + 4.72

NORTH 24 PARGANAS ZILLA PARISHAD
RISHI BANKIM SARANI, BARASAT.
KOLKATA-700124

Memo No. /{(N)ZP.

Date: /01/2025

DEMAND NOTICE

To,
Developer: IDEAL CONSTRUCTION,
Owner: Sudeshna Mondal,
Jatragachi, Jyangra-Hatiara 2no. Gram Panchayet,
Rajarhat Panchayat Samity.

Sub: Calculation of plan Sanction Fees in respect of proposed **G+4** storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: IDEAL CONSTRUCTION, Owner: Sudeshna Mondal," at Mouza- Jatragachi, J.L. no. 24, L.R. Dag no. 1246 & 1248(P), Khatian no. 2650 & 2515, P.S. Rajarhat, Under Jyangra-Hatiara 2no. G.P, Rajarhat Panchayat Samity, North 24 Parganas.

Calculation Sheet of Plan Sanction Fees as per New Town Kolkata Planning Area(Building) Rules 2014 for the proposed **G+4** storied Residential Cum Commercial Building plan of "Developer: IDEAL CONSTRUCTION, Owner: Sudeshna Mondal," at Mouza- Jatragachi, J.L. no. 24, L.R. Dag no. 1246 & 1248(P), Khatian no. 2650 & 2515, P.S. Rajarhat, Under Jyangra-Hatiara 2no. G.P, Rajarhat Panchayat Samity, North 24 Parganas.

A. Covered Area(Total Floor Area):-

Ground Floor Covered Area= 1 X 223.140 = 223.140 Sqm.

Typical Floor (1st to 4th) Floor Covered Area = 4 X 233.540 =934.160 Sqm.

Total Covered Area = 1157.30 Sqm.

Exemption Area [As per C1.-27(e) & 30(A(i)) Table – XVI & 27(i)&(h)]

Car Parking Area (-)= 155.11 Sqm.

Stairway, Lift, Lobby Area (-)= 103.140 Sqm.

Total Exemption(-) = 258.250 Sqm.

Total Floor Area after Exemption for F.A.R. Consideration:-

(Total Covered Area- Total Exemption Area)=(1157.30 – 258.250) Sqm. = 899.050 Sqm.

B.Floor Area Ratio (F.A.R.)= Total Floor Area after Exemption =899.050 = 1.990
Total Land Area 451.790

C. (i) Building for Residential use:

Rate is Rs.175.00/Sqm. [As per Table-1,(i)]

Sanction Fees=@Rs.175.00/Sqm. X1111.69 Sqm =Rs. 194546.00

(ii) Building for Commercial use:

Rate is Rs.600.00/Sqm. [As per Table-1,(ii)]

Sanction Fees=@Rs.600.00/Sqm. X 45.61 Sqm =Rs. 27366.00

Total Residential + Commercial Sanction = Rs. 221912.00

(Rupees. Two Lakh Twenty One Thousand Nine Hundred Twelve) only

Plan Sanction fees Rs. 221912.00 (Rupees. Two Lakh Twenty One Thousand Nine Hundred Twelve) only
Table-1

Total Plan Sanction Charges (A)	ZillaParishad Share (B)	P.S / G.P. Share (C)
Rs. 221912.00 (Rupees. Two Lakh Twenty One Thousand Nine Hundred Twelve) only	80% of the Total Plan Sanction Fee stands Rs. 177530.00 (Rupees One Lakh Seventy Seven Thousand Five Hundred Thirty only)	20% of the plan sanction Fee stands Rs.44382.00(Rupees Forty Four Thousand Three Hundred Eighty Two only)

Table -2 Project Cost Rs. 24905096.00 (as submitted by the developer)

Cess Amount Rs.249051.00(Rupees, Two Lakh Forty Nine Thousand Fifty One only)

Cess Amount(1% of the Project Cost) (D)	ZP Share (1% of the Cess Amount) (E)	Balance Amount of Cess. (F)
Rs.249051.00(Rupees, Two Lakh Forty Nine Thousand Fifty One only)	Rs. 2491.00(Rupees Two Thousand Four Hundred Ninety One only) Vide order No, 6895F dt, 11.09.06 Govt of west Bengal	Rs.246560.00 (Rupees Two Lakh Forty Six Thousand Five Hundred Sixty only).

1. You are requested to deposit 1) Rs. 177530.00 (Rupees One Lakh Seventy Seven Thousand Five Hundred Thirty only) as plan Sanction fees mentioned at Table-1 Column B and 2) Rs. 2491.00 (Rupees Two Thousand Four Hundred Ninety One only) as Cess mentioned at Table-2 Column E as the payment made in the Portal within 15 days from the date of issue of this letter.
2. You are directed to deposit Rs. 44382.00 (Rupees Forty Four Thousand Three Hundred Eighty Two only) mentioned at Table-1, Column C at Rajarhat Panchayat Samity for their final clearance.
3. You are further requested to deposit of Rs. 246560.00 (Rupees Two Lakh Forty Six Thousand Five Hundred Sixty only) as cess Amount mentioned at Table-2 Column F in favour of West Bengal Building and other Construction Workers Welfare Fund (Pay through online A/C No. 0127050013759, IFS Code PUNB 0012720 payable at PNB Barasat).
4. Zilla Parishad will issue approval order along with approved Building plan after receiving the plan Sanction fees/Development fees deposit slip and cess amount credit certificate issued by the concerned authority.

Sd/-
Additional Executive Officer
North 24 Parganas Zilla Parishad

Memo no. B32/(17)/N2P

Date.....16/01/2025

Copy forwarded for information & necessary action as per rule:

1. Savadhipati, North 24 Parganas Zilla Parishad.
2. Secretary, North 24 Parganas Zilla Parishad.
3. Financial Controller & Chief Accounts Officer, North 24 Parganas Zilla Parishad.
4. Executive Officer, Rajarhat Panchayat Samity.
5. Cash Section, North 24 Parganas Zilla Parishad.
6. Deputy Commissioner of Labour and Cess welfare department, North 24 Parganas, Barasat, with a request to confirm whether the cess amount has deposited in the respective Bank Account or not.
7. Office Copy.

Sd/-
Additional Executive Officer
North 24 Parganas Zilla Parishad
B. 16